

RENOVATION SCHOOL MEIMAIDANCHI Vol.3

第3回リノベーションスクール@明舞団地

受講生
募集中

mei

mei

公開プレゼン

見学申込
同時受付中!

考えよう!明舞団地で働く暮らす、楽しい未来について。

リノベーションスクールとは?

空き店舗などの遊休不動産を新しい方法で活用・再生し、地域課題を解決していく担い手を育成するための実践的な講座。専門家の指導を受けながら、遊休不動産の利活用案を不動産オーナーに提案。事業化を目指します!

2022.11.4 | 金 | ~11.6 | 日 |

- 受講料:一般10,000円(神戸市・明石市在住8,000円 / 学生5,000円) ●定員:24名
- 会場:松が丘ビル3階大会議室

●お問合せ先:兵庫県まちづくり部住宅政策課住宅政策班 TEL:078-362-3595

●主催:兵庫県 ●協力:兵庫県住宅供給公社 ●企画運営:(株)リノベリング

申込ページ



お申込み期限

10/10 月祝

※定員に達し次第締切

<https://re-re-re-renovation.jp/schools/meimai03>

リノベーションスクール@明舞団地

検索

明舞団地を舞台にしたリノベーションスクール開催! 団地だからできること、明舞だからできること。

受講生募集中

まちびらきから58年。課題もあるけれど、いろんな魅力が詰まったこの団地をリノベーションの力で変えていく。そんな心意気と多種多様なスキルを持って集まった受講生が、リノベーションまちづくりの実践者として第一線で活躍する講師陣とチーム一丸となって、この団地の未来を本気で考えます。実際の空き店舗を題材に、企画、プレゼンテーション、事業収支など、事業計画の立案に必要なことを横断的に学べる、極めて実践的な講座です。最終日には、不動産オーナーに向けた公開プレゼンテーションを実施。スクール後にも講師陣とともに利活用計画をさらにブラッシュアップ。暮らしやすく元気なまちになるよう、団地全体の再生を目指します。

プレスクール 10/26(水)	Day1 11/4(金)	Day2 11/5(土)	Day3 11/6(日)
19:00~21:00 オンライン開催	10:30 受付 11:00 開校式・ガイダンス 12:00 ユニットワーク(対象物件視察、まち歩き、事業計画検討) 17:00 ショートプレゼン 18:00 ライブアクト1 19:00 ユニットワーク	9:00 ライブアクト2 10:00 ユニットワーク(事業計画立案) 16:00 ショートプレゼン 17:30 ライブアクト3 18:30 ユニットワーク(事業計画立案/プレゼンテーションの準備)	9:00 ユニットワーク (プレゼンテーションの準備) 14:00 公開プレゼンテーション 15:30 クロージングアクト 閉校式 17:00 振り返り会

※各ユニットの状況により、ユニットワークが夜遅くに及ぶ場合があります。※タイムテーブルは、運営上の都合により予告なく変更する場合があります。

公開プレゼン
見学申込
同時受付中!

- 日 時: 2022年11月4日(金)~11月6日(日)
- 会 場: 松が丘ビル3階 大会議室(明石市松が丘2丁目3-7)
- 内 容: ◎3日間のユニットワークにて、遊休不動産を活用したリノベーション事業計画等を作成 ◎ライブアクト(レクチャー)の受講 ◎最終日のプレゼンテーションにて、遊休不動産のオーナーに事業提案
- 受講料: 一般10,000円(神戸市・明石市在住8,000円 / 学生5,000円)
※交通費、宿泊費、食費等は、別途受講生ご自身でご負担ください
- 受講資格: 職歴、経験不問(大学生や主婦も可)、プレスクールと全ての現地カリキュラムに参加できる方
- 対 象: リノベーションやまちづくりに興味があり、団地の暮らしをよくしたいという想いのある方、自ら実践者となってまちに貢献したい方、自分のスキル(建築、不動産、デザイン、経営等)を生かしてまちに貢献したい方
- 募集人数: 24名で開催予定(厳正な審査により選考します)
- 選考結果: 10月中旬予定(結果は、個別に電子メールでお知らせします)
- 持ち物: パソコン、デジタルカメラ(スマートフォンでも可)、筆記用具

講座詳細・申込ページ

<https://re-re-re-renaovation.jp/schools/meimai03>



お申込み期限

10/10 [月祝]

※定員に達し次第締切

■お問合せ先

兵庫県まちづくり部 住宅政策課住宅政策班
TEL: 078-362-3595



大島 芳彦 (おおしま よしこ)

(株)ブルースタジオ 専務取締役・クリエイティブディレクター

建築企画・設計を中心にランドスケープデザイン、プランディング、不動産事業企画など横断的な手法を用いて不動産再生、都市再生に取り組む。全国各地では自治体とともに地域再生ワークショップ「リノベーションスクール」の開催や都市再生構想の立案を手がける。2016年「ホシノタニ団地」グッドデザインファイナリスト金賞。2022年「北条まちづくりプロジェクト-morineki-」都市景観大賞(国土交通大臣賞)2017年NHK「プロフェッショナル仕事の流儀」出演。



瀬川 翠 (せがわ みどり)

(株)Studio Tokyo West 一級建築士事務所 代表取締役

平成元年東京都生まれ。大学生でシェアコミュニティ「アンモナイツ」を結成、一軒家をセルフリノベーションしシェアハウス運営を開始。現在は吉祥寺〜西荻窪エリアで多拠点近接ネットワーク型のまちなかシェアを運営。2014年(株)Studio Tokyo West設立。自主事業の運営経験とデザインを組み合わせ、銭湯再生、公園や広場のリデザイン、事業のリブランディング提案等、多くのエリアマネジメントやブランディングに携わりながら新たな建築家の職能を探求。



鯛島 康雄 (たいじま やすお)

(株)美想空間 代表取締役

1977年生まれ。大学卒業後、2003年に建築業で独立し、独学でリノベーションを実践。2007年株式会社美想空間設立。2011年カフェ1号店をオープン。現在5店舗の飲食店を運営。不動産ワンストップモデル「中古買ってリノベ」を開始し株式会社美想空間不動産設立。2016年難波エリア再生の中心となる「千南ターミナル」に着手。ウエディングと宿事業を開始。2019年大阪府港区と官民連携プロジェクトとして行政と提携し空き家活用したエリアリノベーションを展開。



織戸 龍也 (おりと たつや)

oriage (オリアージュ) 代表・空間デザイナー

1988年、足立区生まれ。武蔵野美術大学卒業後、アトリエ系建築設計事務所を経て独立。2017年、建築家として設計活動を始めると同時に、リノベーションスクール@都電・東京をキッカケとし東京都北区岩淵町に住み家守になる。まちづくり会社「株式会社岩淵家守舎」を創業、長屋を活用しシェアキッチン&コワーキング「co-toiro iwabuchi(コトイロ)」を運営。DIY賃貸、地域マルシェ、創業支援、地域商品開発など地域・行政・大学と連携して活動中。